

PRACOVNÍ POZICE TDI SENIOR:

Požadavky:

- VŠ vzdělání technického zaměření
- minimálně 10 let praxe v oboru - výkon technického dozoru nebo obdobná pracovní pozice (řízení projektů, stavbyvedoucí apod.)
- zkušenost s výkonem technického dozoru u min. 3 dokončených stavebních projektů, z toho alespoň 1x s projektem s minimálními investičními náklady 100 mil. Kč a alespoň 2x s projekty s minimálními investičními náklady 50 mil. Kč
- osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby

Náplň práce:

- seznámení se s podklady pro realizaci stavby, s projektem IOP, obsahem smluv, podmínkami stavebního povolení
- kontrola projektové dokumentace (dále jen „PD“) a kontrola zapracování podmínek stavebního povolení do PD; v případě zjištění nedostatků povinnost neprodleně informovat koordinátora nebo technického koordinátora IOP
- kontrola vytýčení stávajících inženýrských sítí
- obstarání geodetických činností investora
- předání staveniště (pracoviště) zhotovitelům stavby (dále jen „zhotovitel“) a zajištění zápisu o předání a převzetí staveniště (pracoviště)
- účast na kontrolním zaměření terénu dodavatelem před zahájením prací
- **kontrola souladu prováděných prací se schválenou PD, dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby**
- informování koordinátora projektu nebo technického koordinátora projektu o všech závažných okolnostech týkajících se stavby, a to bez zbytečného odkladu
- soustavná a důsledná kontrola prováděná metodikou claimového managementu eurostandardu FIDIC
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvách a podmínkách IOP, jejich předkládání k úhradě
- důsledná kontrola rozsahu a vykazování prací, které proti původním předpokladům nebyly prováděny (tzv. méněpráce)
- důsledná kontrola návrhů rozsahu a oceňovacích podkladů na provádění prací nad rámec smlouvy (tzv. vícepráce) a jejich předkládání k odsouhlasení technickému manažerovi projektu a koordinátorovi projektu (kontrola bude prováděna formou zjišťovacích protokolů o skutečné výměře provedených prací)
- příprava veškerých podkladů pro provedení závěrečného vyúčtování celého procesu realizace stavby
- pomoc při obstarání kolaudačního souhlasu
- obstarávání inženýrských činností investora
- spolupůsobení při přípravě změnových listů
- plnění dalších úkolů dle požadavků zaměstnavatele

Mzda: od 40 tis. do 48 tis.

Další výhody: závodní stravování, 5 týdnů dovolené

Předpokládaný nástup: 2. 1. 2014